

イワイグループは、住を、グループ全体でトータルにバックアップします。

- 号外 - 2010.320

# iwai news

■発行者■ ㈱イワイ 岩井 敏  
〒569-0053 高槻市春日町15-18 TEL(072)671-5555



㈱イワイ高槻 / ㈱イワイ高槻 京都支店 / ㈱イワイ枚方 / ㈱岸和田イワイ  
 ㈱イワイ塚 / アメニティイワイ㈱ / アメニティイワイ㈱ 阪神支店 /  
 近畿エコライフ / 岩井トータル住器㈱ / 岸和田イワイトータル住器㈱ /  
 ㈱戎 / ㈱リビングライフイワイ

基本理念

- 一、私たちは、優しくて豊かな住環境の創造をめざし、そのさきがけとなります
- 一、私たちは、創り手と共に、住まい手の価値と信頼を最大限に追求します
- 一、私たちは、働く誇りと喜びを共にする、人財企業をめざします

3/8～住宅版エコポイント・申請の受付がスタートしました!

## イワイグループ各拠点は申請窓口です。

㈱イワイ高槻本社 TEL072-672-5555  
 京都支店 TEL075-922-2809  
 アメニティイワイ㈱ TEL078-882-3064  
 阪神支店 TEL072-781-5008

㈱イワイ枚方 TEL072-851-1560  
 ㈱岸和田イワイ TEL072-437-1384  
 岸和田イワイトータル住器㈱ TEL072-430-3701

※詳しくは弊社の営業担当者にお問い合わせ下さい。

リフォーム		新築	
住宅エコポイント発行・交換申請書 リフォーム用(戸別申請)		住宅エコポイント発行・交換申請書 新築用(戸別申請)	
工事証明書(リフォーム)		工事証明書(新築)	
領収書のコピーまたは契約書のコピー		領収書のコピーまたは契約書のコピー	
窓	窓、ガラスの性能証明書 (製品型番、製品番号、大きさ、 対象地域区分等が記載されたもの)	エコポイント対象住宅証明書などのコピー	
	工事写真 (工事後、すべての窓ごとに撮影したもの)		
外壁 屋根・天井 床	納品書または施工証明書 (製品型番 区分 使用量等が記載されたもの) ※ボード系・マット系断熱材の場合は納品書。 吹付系・吹込系断熱材の場合は施工証明書。	右のいずれか	建築基準法にもとづく「検査済証」のコピー
	工事写真 (改修部位ごとに、 工事中の状況を撮影したもの)		竣工写真<1枚> (完成した住宅全体が確認できるもの)
バリアフリー	工事写真 (工事後、すべての部位ごとに撮影したもの)	建築基準法にもとづく「確認済証」のコピー	
申請者の本人確認ができる書類(左記いずれかのコピー) ※代理申請の場合もこの書類が必要です。		①運転免許証(国際運転免許証は除く) ②日本国パスポート ③住民基本台帳カード(顔写真が掲載されているもの) ④外国人登録証明書 ⑤身体障害者手帳 ⑥療育手帳 ⑦精神障害者保健福祉手帳 ⑧健康保険証+[公共料金領収書・クレジットカード・学生証・住民票 ・外国人登録原票記載事項証明書のうちいずれかひとつ]	
代理申請の場合			
代理申請者の本人確認ができる書類(左記いずれかのコピー)			
即時交換を利用する場合			
即時交換申請書			
即時交換申請書(振込口座登録用) ※即時交換の申請が2回目以降となる事業者の場合は不要です			
即時交換工事の工事写真<1枚>(即時交換工事(追加工事またはグレードアップ工事)の内容がわかるもの)			

※申請用紙は住宅版エコポイント事務局ホームページからダウンロードできます。 <http://jutaku.eco-points.jp/>

## エコリフォーム

窓の大きさの区分及び改修方法に応じて定める以下のポイント数に施工箇所数を乗じて算出したポイント数を発行します。

	内窓設置または外窓設置		ガラス交換	
大	2.8㎡以上	18,000ポイント	1.4㎡以上	7,000ポイント
中	1.6㎡以上 ～ 2.8㎡未満	12,000ポイント	0.8㎡以上 ～ 1.4㎡未満	4,000ポイント
小	0.2㎡以上 ～ 1.6㎡未満	7,000ポイント	0.1㎡以上 ～ 0.8㎡未満	2,000ポイント

- ・内窓の交換も含まれます。
- ・増築等に伴って新設されるものを含まれます。
- ・ガラス交換は交換するガラス1枚あたりにポイントを発行します。
- ・内窓または外窓のサッシの枠外寸法を測定します。
- ・ガラスの寸法を測定します。

外壁	屋根・天井	床
100,000ポイント	30,000ポイント	50,000ポイント

施工部位ごとにポイント数を発行します。

## 新築エコ住宅

一律300,000ポイント

## バリアフリー改修

左記(窓または外壁、屋根・天井、床のいづれかの断熱改修)工事と一体的に行うバリアフリー改修について、施工内容に応じて以下のポイント数を発行します。

手すりの設置 浴室、トイレ、洗面所、居室、廊下、階段など	5,000ポイント
段差解消 玄関、勝手口、浴室、屋内	5,000ポイント
廊下幅等の拡張 通路、出入口	25,000ポイント

・それぞれの改修場所に対してポイント発行

## ポイントの交換

### エコリフォーム 合計で300,000ポイントまで

工事期間

着工:平成22年1月1日～平成22年12月31日  
完了:平成22年1月28日以降に工事が完了したもの

ポイントの申請期限

平成23年3月31日まで

### エコ住宅の新築 一律 300,000ポイント

工事期間

着工:平成21年12月8日～平成22年12月31日  
完了:平成22年1月28日以降に工事が完了したもの

ポイントの申請期限

【一戸建住宅】平成23年6月30日まで  
【共同住宅等】階数10以下 平成23年12月31日まで  
階数11以上 平成24年12月31日まで



ポイントの交換は リフォーム・新築ともに 平成25年3月31日まで

### ポイント即時交換

最大  
30万ポイント!

エコポイント  
取得

エコリフォーム  
または  
エコ住宅新築

※エコポイント発行対象工事と追加工事を行う工事施工者は同じであること。

『追加工事』の支払いにエコポイントを充当  
『追加工事』とは、浴室やキッチンのリフォームなど  
エコポイントの発行対象以外の工事

1ポイント = 1円

それでも残ったポイントは  
商品と交換!

省エネ・環境配慮製品  
各都道府県の地域産品  
全国型の地域産品  
プリペイドカード  
商品券  
地域型商品

