

岩井木材合同企画 わが家見なおし隊 『住まいまるごと相談会』

岩井木材は各支店合同で、松下電工とタイアップした「わが家見なおし隊」イベントを、年間を通じて強力に展開します。このイベントは潜在需要の顕在化を狙った、仕事作り活動です。積極的にご参加いただき、成果に結びつけてください。

- 第1回: 4/22、23(土、日)
第2回: 7/29、30(土、日)
第3回: 11/18、19(土、日)

主催: 岩井木材(株)高槻本社・枚方・京都・阪神各支店合同
場所: ナショナルセンター 大阪(松下電工京橋ショールーム)

定期採用9名入社

今年のイワイグループ定期採用は男5名、女4名の9名で、4月3日入社式を行いました。ご注目いただきたいのは、初めて女性営業職の採用を行なったことです。これからの営業活動は、良い提案ができることが一番です。この分野で女性らしい神経の行き届いた、こまやかな提案活動ができるように、育成していきたいと考えています。営業としてお得意先様のお目に留まるのは6月以降となりますが、その節は男性新入社員共々どうぞよろしくお祈りいたします。



平成10年度新入社員
大西 吉高 柏島 中村 黒津 上野
西川 橋本 井崎 村松 崎田
菜穂 有仁 映美 祥幸
穂紀 美美 亮司 道亮 学

岸和田イワイ合同企画 『ショールーム見学会フェア』

4/9(日) お得意様とお施主様を松下電工京橋ショールームにご案内し、61組、105名様のご参加をいただき商品提案や商品の確認など、熱気溢れる一日でした。これは今年度第1回のイベントであり、引き続き季節ごとに予定をしておりますので、ご活用いただけますようお願いいたします。

主催: 岸和田イワイ岸和田・貝塚・堺合同
場所: ナショナルセンター大阪(松下電工京橋ショールーム)

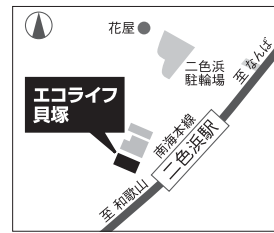
「エコライフ貝塚」オープン



「エコライフ貝塚」オープンの様子

去る3月25日、イワイグループとして初めての業態、「太陽光発電の店」を貝塚市にオープンしました。貝塚市や地元業界の要請にイワイグループとして応えたもので、太陽光発電装置を屋根に取り付けた新しい感覚の展示場を持った営業拠点としてのスタートです。岸和田イワイ本社の貝塚市担当営業チームはエコライフ貝塚にて今後の営業活動を行い、貝塚地区のお得意先様へのサービスをレベルアップしてまいりますので、従来にも増してご支援の程お願いいたします。

エコライフ貝塚自身は工務店様はもちろんのこと、一般消費者にも、太陽光発電を中心に、エコキュートやオール電化のおすすめを積極的に実施して、地元のエコライフ向上に貢献してまいります。



貝塚ソーラービジネスモデル事業
エコライフ貝塚
貝塚市浦田88-7
電話 0724-37-3200

イワイグループは、住を、グループ全体でトータルにバックアップします。



イワイニュース iwi news

発行者(株)イワイ 岩井敏
〒569-0053
高槻市春日町15-18
Tel. (072)671-5555
2006.4.20
第1号【創刊号】

経営基本理念

- 一、私たちは、優しく豊かな住環境の創造をめざし、そのさがげとなります
一、私たちは、創り手と共に、住まい手の価値と信頼を最大限に追求します
一、私たちは、働く誇りと喜びを共にする、人財企業を目指します

総合住宅建材・設備販売

- (株)イワイ (グループ統括会社)
○岩井木材(株) 高槻・枚方・京都・阪神
○(株)岸和田イワイ 岸和田・貝塚・堺
○イワイヨーヨー住器(株) 高槻
○岸和田イワイヨーヨー住器(株) 岸和田
○戎(株) (ダイコク摂津店)
○(有)リビングライフイワイ (設備商品工事等)
○岩井運送(株) (商品配送)

創刊ご挨拶 これからも益々皆様と共に イワイグループ 会長 岩井 祐造



岩井木材創業42年にして初めて、お得意先様への情報紙を発刊することになり、大変嬉しく思います。

最近インターネットによる企業のホームページも盛んで、当社もホームページを作っていますが、お得意先様に是非とも届けたい情報はやはり印刷物が一番確実ではないかと考え、あえて広報紙の発行に踏み切りました。

この半年間、建築業界には逆風が吹きました。「悪徳リフォーム問題」「耐震偽装問題」などが次々と起こり、施主様の中には建築業界に眉をひそめる方もおられるかもしれません。しかしながら、「安心感」「信頼感」を求め地元の工務店様にお仕事を依頼しようとする方も増えていると感じます。地元でお仕事をされる工務店様が岩井木材さんとの連携で、より独自性に富んだ活動をされる事を心より祈念しております。



(株)イワイ・岩井木材(株) 社長 岩井 敏



(株)岸和田イワイ 社長 梅原 秀美

様々なお得意先様、仕入先様に支えられて高い満足度を得ている幸せを感じ、その素晴らしいネットワークをよりいっそう活性化させていきたい...そんな思いでイワイニュースを発刊します!

iwi news 創刊によせて

松下電工株式会社 大阪建材営業所 所長 西嶋 衛司 様



「イワイニュース」ご創刊おめでとうございます。岩井木材さんが「お得意先様である工務店様へ情報発信をされる」とお聞きし、とても素晴らしいと感じました。

トステム(株) 関西統轄支店 北大阪支店 支店長 岡田 弘 様



日頃よりトステム製品に対して、一方ならぬご愛顧を賜わり、厚く御礼申し上げます。北大阪地区の木造着工数は旧年後半より大幅に減少し、皆様の業績にも少なからぬ影響を与えているものと推測されます。今後、この状況が大きく好転することは

税理士小笠原川原事務所 所長 小笠原 士郎 様



人口減社会に入ってから市場のバイが減り、需要が新築からリフォームに移り、またターゲットとする世代の価値観やライフスタイルや購買特性の特徴から販売の仕方も大きく変化しています。こうした状況では、過去の経験はそれが成功体験であるほどかえって邪魔になります。工務店様と一体となって、お施主様の価値の実現をめざすことが事業の成功にとって重要な鍵となります。私たちも住宅業界専門の会計事務所として、イワイグループ様とそのお客様である工務店様の価値創造に貢献したいと願っております。

このイワイニュースを通じて、上手な売上の増やし方、お金の残る会社の経営、利益を3倍にする方法など、皆様の事業の成功に耳寄りなヒントをお届けしたいと思います。またメルマガで「すぐ使える! 勝ち組社長が話してくれた儲かる秘訣」をお届けしており、下記当社ホームページから簡単に登録できますので是非ご活用ください。

URL http://www.management-facilitation.com/

おすすめ商品シリーズ 「イワイ」のイチ押し

今シーズンも最高のモデルをリーズナブルな価格でお届けします

National 住宅設備用エアコン

実はエアコン量販店「イワイ」 昨年度も千台超の販売

エアコンは従来電気屋さんの商品と誰もが思っていたのですが、住宅の新築・増改築と切っても切れないエアコンを住宅建材・設備販売業者としてイワイグループでも取り扱うことが、建築業者サイドから見ても便利ではないかと、早くから新築、建替を対象に販売をしております。お蔭様で順調に販売台数を伸ばし、昨年度は千台を超えて、隠れたエアコンの量販店となっています。

その間、自社工事能力をも高め、照明器具からエコキュート、太陽光発電まで手がける力が備わってきました。今後ともお得意先様に幅広くお役立ちが出来ますよう、新しい商品分野に挑戦していきます。エアコンは今年もより積極的に取り組みますので「エアコンはイワイで」とお気軽にご用命ください。

今話題の「10年お手入れ不要」

XBシリーズ 6~22畳用・8機種

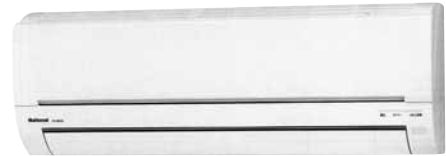


ナショナル独自のキレイキープシステム

- 10年お手入れ不要
・除菌熱交換器 ・除菌空気清浄 ・臭い除去
快適暖房
・すばやい暖房立ち上がり
・ロング気流は9m先まで
省エネ性能
・11年前のエアコンに比べて電気代約40%節約

コンパクト室内機採用のスタンダードタイプ

TBシリーズ 6~16畳用・6機種



幅799mmのコンパクト室内機

建築時取り付けの定番商品
台枠寸法790mmで和室半間幅に対応します
長配管(15m)高落差配管(10m)設計
エアコン内部の臭いカット

地震大国日本! 住まいづくりの プロとしての責務「命を守るリフォーム」



NPO法人
住まいの構造改革
推進協会
理事 鈴木 芳郎

阪神淡路大震災での死亡者の92%が、たった15分で亡くなっています。その原因は、弱い家に住んでいたからです。もしもの時に、そのような『凶器になる家』は現在、日本の住宅の約25%1150万戸に上ります。今すぐ行動すること、『耐震診断、耐震補強』をリフォーム時に一緒に行うことが重要です。しかし、残念ながら、その知識やノウハウを持ち合わせた会社が少ないことも事実です。病人(凶器になる家)が沢山いるのに、『症状が見えない』『治す医者がいない』これが

が実態です。私達『住まいの構造改革推進協会』は、お客様に支持いただけるマイホームドクターを育てるために『工務店様の学校』を作り、勉強の場を提供するために創立されました。

一方、新築業界が厳しくなる中、リフォーム業界は活性化していますが、『快適、便利、綺麗』が優先され、構造を無視した住宅が供給されています。壁を取ったり、増築を繰り返したり、床を吹き抜けにしたり、お客様の言われたことだけを請け負っていく会社が多いことも事実です。数百万の費用をかけて、リフォーム、増築をした住まいが、『もしものとき一瞬で凶器になる!』私達はこのような『安易なリフォーム』を絶対に許さない。

お客様は、依頼した、信頼した工務店様が耐震知識を知らない!!などとは思っていません。住宅づくりに携わる以上『安全、安心』を提供できる『知識と技術力』を身に付けることは、プロとしての責務と考えています。

プロフィール
鈴木 芳郎(すずき よしろう)
1958年生まれ、千葉県出身。一級建築士。宅建取引主任者。
武蔵工業大学 工学部 建築学科卒業後、ナイス株式会社にて、木造住宅の設計・監理、商品企画に携わる。
分譲住宅を販売する東金営業所の所長として営業も経験し、現在は、ナイス株式会社の事業推進本部に所属している。

ここで木造住宅の耐震改修や既存不適格住宅の建替えを『住まいの構造改革』として推進していく中、全国から賛同者を募り、NPO法人の設立を実現させる。
新潟県中越地震、福岡西方沖地震発生直後、被災地に赴き、建築物の倒壊・損傷など検証を行った。
『住宅業界に携わる会社』に対し、耐震診断・耐震補強等、住まいの安全性を高める技術・手法の指導・普及を行い、住宅の安全性(耐震性)向上に寄与することを目的に活動している。

- 「求められる工務店の会・耐震チーム」の活動 -



導入研修 in 福岡

昨年10月、大阪IMP会議室にて開催しました「耐震セミナー」に、約60社の工務店様にご参加いただき、耐震補強の重要性と耐震技術認定者取得の必要性をお伝えしました。その際ご賛同いただいた皆さんと福岡で開催の導入研修に参加し、耐震診断の普及と耐震

改修の拡大を地域で取組むために「求められる工務店選び相談所・耐震チーム」を結成しました。

2月には、3月受講者の耐震技術認定者審査に向けて、N値等計算問題の勉強会を行いました。4月に、NPO住構協正会員登録社が12社となり、中旬に、「耐震診断の現地調査方法のポイント、壁大將施工技術者研修会」を、下旬に、「耐震診断現場実地研修」の計画で活動中です。

そして、同月「求められる工務店の会耐震チーム」参加社及びNPO法人住まいの構造改革推進協会正会員拡大のため、「耐震セミナー・耐震診断の内容、改修方法の説明(旧診断法と新診断法の違い)」を開催します。

今後、「求められる工務店の会耐震

★ピカ1★ さんに 聞きました 連載企画 Vol.1



平安建設(株)営業部設計チーフ
二級建築士 西田 麻里さん

京都市西京区にある平安建設(株)様、営業部の西田さんは入社23年目。同時に4~5件の物件を担当し、打ち合わせから集金まで、すべての業務を担当されています。事務所に併設されているショールームには、バリアフリーを考えたトイレの手すりの位置をイラストやクイズを取り入れ、わかりやすく展示するなど、女性ならではの発想が印象的です。

この仕事を長く続けてこられた理由は?の質問に、「今までやってこられたのは、社長はじめ上司に恵まれ、周りの人に支えられてきたからこそ。続けてこられた一番の理由は、「仕事が『好き』だから...」と笑顔で語る西田さん!ステキでした



N値計算勉強会

チーム」は、指定講習会等でのスキルアップと、現場診断データを共有することにより、地域の皆様、安心してご利用いただける質の高い耐震診断ネットワークを工務店様と共に構築してまいります。



岩井木材(株)
企画営業部
板垣 優子

イワイグループ責任者の 得意先様へのお約束と抱負



岩井木材(株) 高槻本店
片山 雅吉

私達を使ってください!!!私達は木材、建材や住宅設備の販売や配送だけでなく、常に皆様のお仕事のお役に立つベストパートナーとして、もっとも身近で信頼される存在になるために最大の努力を傾注します。どんな事でもどしどしご相談下さい。



岸和田イワイ(株) 本店
風呂谷 清一

私は、住宅産業は本来地場産業だという信念を持っています。最近大手住宅会社やビルダーの台頭で、販売形態や経路が変化してきていますが、地元工務店様、当社、メーカーは強固な連携のもと、地元のお施主様によりよい住まいの提案と供給をしていくチームだと考えています。



岸和田岩井トヨー(株)
窪田 貴浩

私達は夢を売る商売だと考えています。ユーザー様の思いが叶うように、様々なニーズに合わせた心のこもった最新のご提案が出来るように頑張ります。全社員がユーザー様の疑問に対して、満足度の高い答えが出来るように、新商品、新情報の把握に努めます。ご指導、ご支持の程宜しくお願いいたします。



岩井木材 枚方支店
中谷 雅敏

単に儲けだけを追求しようとしても、以前にもまして厳しい世の中になってきました。やはり社会に役立つこと、社会に貢献することを併せて考えていかなくてはならないと思います。耐震補強も火災報知機設置も、人の命の尊さを思えばこそ、大事なお客様に提案させて頂けるものだと考えています。



岸和田イワイ(株) 南支店
松原 美弘

得意先様に信頼され、必要とされるよう、社員一人一人努力します。どこよりも早く新商品・新情報を発信し、どこよりも早く回答が出来るスピード営業を目指します。また、太陽光発電・オール電化の販売・施工の専門店『エコライフ貝塚』もスタート、展示もあります。商談の場としてご活用下さい。



(株)リビングライフイワイ
瀬口 幸男

私たちの仕事は商品に工事という命を吹き込み、付加価値をつけてお施主様のご満足を実現することです。その為には日々知識の向上を目指し、人間性を育むことに努めます。お施主様の声は信用に繋がります。一人一人が会社を代表し、お客様の満足に直接繋がっていることを念頭に、常に行動に責任を持つように努めます。



岩井木材(株) 京都支店
石川 邦博

私も京都支店は、全員が常に商品知識の向上を図り、各メーカーとの連携を密に、お客様のニーズに素早く対応して、満足度の高い「住まい」の実現を目指します。得意先様へのお役立ちをモットーに、地域密着の活動を展開してまいりますのでご指導よろしくお願い致します。



岸和田イワイ 堺支店
河本 康彦

堺へ出店して2年目を迎えます。大変お世話になり、誠に有難うございます。私達は、お客様により安心して任せいただける店づくりを心掛けるとともに、他店よりも安心して信頼の高い商品を、素早く確実に提供する事をお約束致します。今後ともご指導ご愛顧のほど、よろしくお願い致します。



岩井運送株式会社
岩野 博志

イワイグループの商品配送だけを専門に行う、商品と得意先様を一番理解できる運送業を目指します。
事故0件(商品事故も交通事故も)お届け時間の厳守
これを目標に、信頼される配送を確立するために、日々努力を重ねます。



岩井木材 阪神支店
下橋 秀美

設立2年目を迎えた阪神支店9名は、「工務店様のお客様づくり支援」をモットーに、地域に密着した営業活動を行います。激変する住宅環境をいち早く捉え、時代を先取りした情報や新製品で、他社に先駆けた提案をします。これからも、地域No.1を目標に皆様方への「役立ち営業」をお約束いたします。



岩井トヨー住器株式会社
上川 清一

私達の仕事は、お客様への提案の提供だと信じております。時代にマッチした商品を提供してこそ、お客様へのお役立ちだと思います。それには私達社員が丸となって新しい情報収集に努め、的確で選びやすい提案をすることで、お客様が求めておられる満足の家作りが出来るよう、頑張っております。



(株)戎ダイコク摂津店
尾上 守

(株)戎(現金問屋ダイコク・摂津店)は、木材・建材・住宅機器・リフォーム材のプロショップです。常に建築業者様・リフォーム業者様・大工さんのコストダウンのお手伝いをさせて頂いております。幅広い商品を、1円でも安くご提供出来ますよう、これからも日々努力してまいります。